

J R山陰本線

丹波口駅 徒歩8分

モバイルで見る



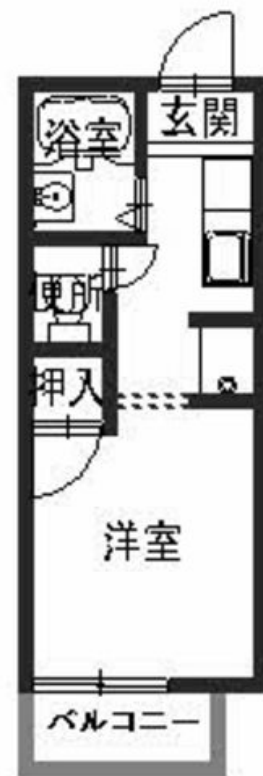
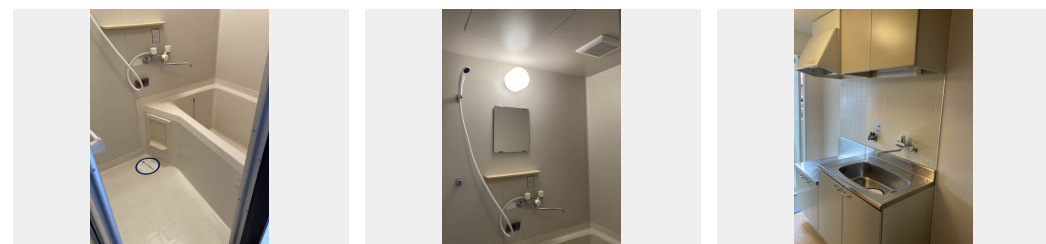
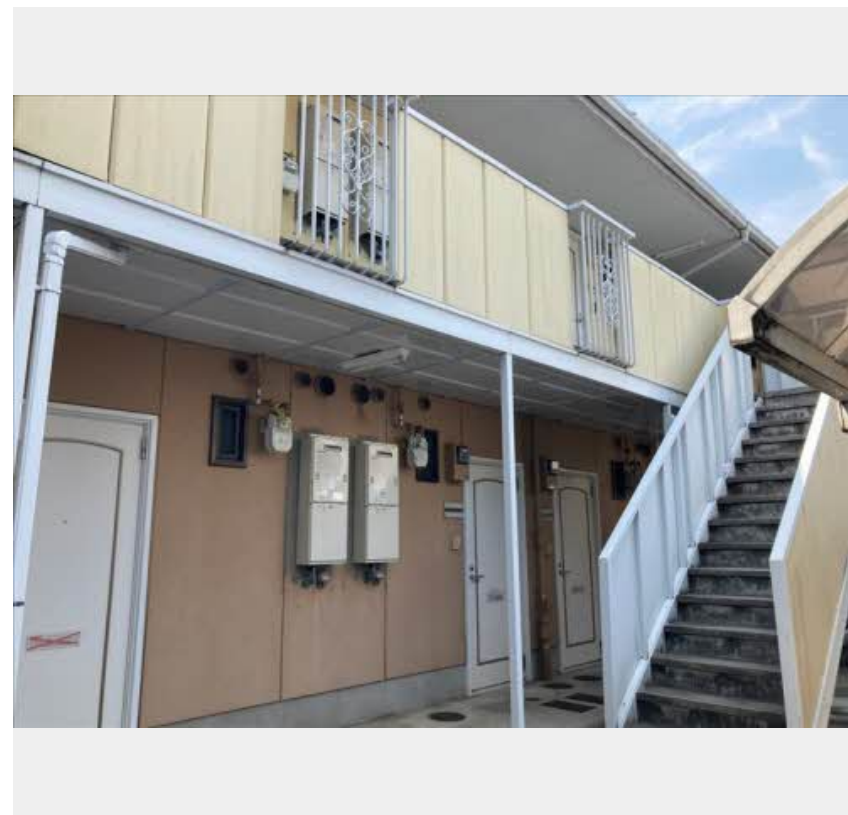
**1R**  
アパート

家賃 **37,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **20,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆ J R山陰本線丹波口駅まで徒歩8分 ☆ J : COM導入物件  
☆ 共益費は水道代込み ☆ ミニストップ七本松花屋町店まで約  
120m

この物件についている **こだわり設備**



CATV / インターネット対応 / ドアテレホン / 給湯器 (高温差し湯機能付) / エアコン 1台 / バルコニー / バス・トイレ (セパレート)

物件名	ウエスト8 0203号室	間取り	ワンルーム / ワンルーム8.1 (帖)
アクセス	J R山陰本線 丹波口駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	19.25㎡ / 西
所在地	京都府京都市下京区西七条西八反田町7番	築年月 / 構造	1993年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 20,000円 / 24時間365日緊急時対応物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社 京都駅前店

TEL:075-341-1717  
FAX: 075-341-1711

京都府京都市下京区東塩小路町541-1ニュー末広ビル1階  
免許番号: 京都府知事(5)第011578号  
所属団体: 公益社団法人京都府宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介