

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄烏丸線

国際会館駅 徒歩7分

モバイルで見る



1K  
アパート

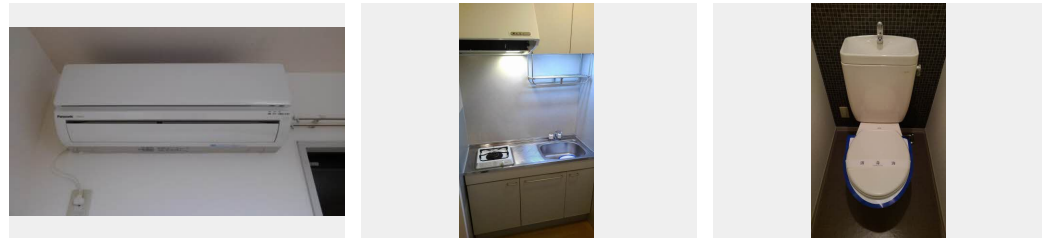
家賃 44,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウス施工。

この物件についている こだわり設備

- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

UHF/フレッツ光/駐輪場(屋根付き)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 1台/1口ガスコンロ/給湯器(ガス)/インターホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	ミーツハウス宝ヶ池 0102号室	間取り	1K/洋室7.4 K2.2 (帖)
アクセス	京都市地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩7分 叡山電鉄鞍馬線 八幡前駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	26.58㎡ / 東
所在地	京都府京都市左京区上高野古川町 4 2	築年月 / 構造	2000年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
//更新料: 20,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾン  
ライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初  
回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/火災保険への加入  
が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が  
必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ  
ーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動  
産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人  
不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、  
[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産関西株式会社 京都賃貸営業所

TEL:075-255-2093  
FAX: 075-255-3520

京都府京都市中京区烏丸御池梅屋町358アーバネックス御池ビル西館7階  
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号  
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公  
正取引協議会

取引形態  
貸主