



1R
アパート

家賃

46,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

20,000 円

礼金

50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます



この物件についている

こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



エアコン



コンロ



給湯設備

UHF／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エアコン 1台／バルコニー／1口ガスコンロ／給湯器（ガス）／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名

博友館 0201号室

アクセス

叡山電鉄叡山本線 修学院駅 徒歩5分
京都市地下鉄烏丸線 北山駅 徒歩25分

所在地

京都府京都市左京区松ヶ崎河原田町 5 番 7

ランドマーク

-

間取り

ワンルーム／ワンルーム8.7 (帖)

専有面積 / 向き

20.62㎡／南西（角部屋）

築年月 / 構造

1997年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年11月上旬／2年

駐車場

駐車場空無し

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車または原付（～125CC）に限るものとし、各戸どちらか1台までとする。／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.400496000201



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウツーホーム 松ヶ崎センター

TEL:075-724-2525

FAX: 075-724-1900

京都府京都市左京区松ヶ崎海尻町 4 番地 4 まちゃまちゃ 1 階

免許番号：京都府知事（10）7477号

所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介