

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄烏丸線

松ヶ崎駅 徒歩7分

モバイルで見る



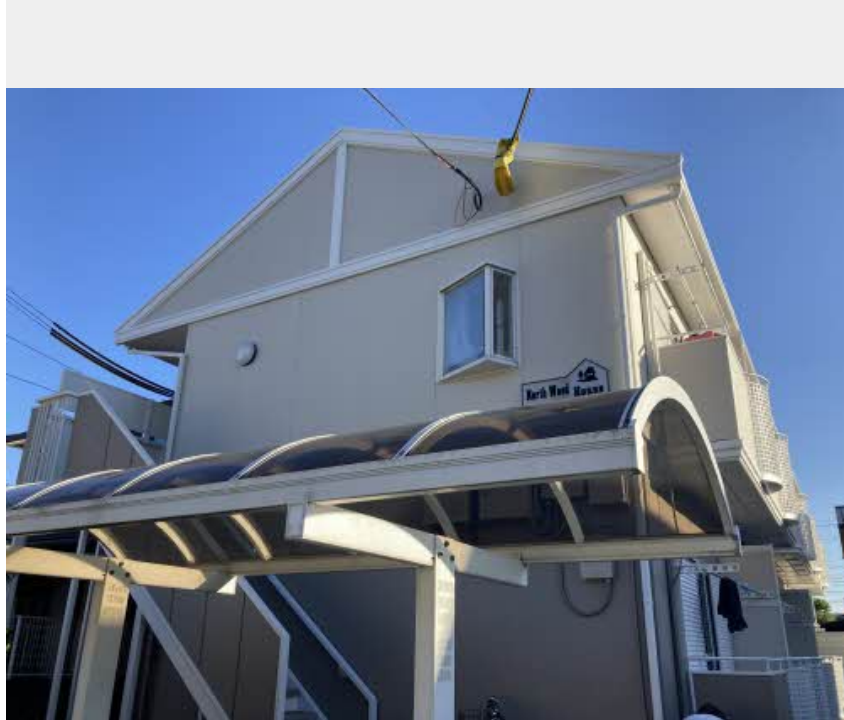
1K
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

礼金 60,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内の
モニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／UHF／駐輪場（屋根付き）／消火器／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／高齢者対応可／エアコン 1台／バルコニー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／内窓／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／システムキッチン／2口ガスコンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／全身ミラー／アクセントクロス／リノベーション／都市ガス

物件名 ノースウッドハウス 0106号室

アクセス 京都市地下鉄烏丸線 松ヶ崎駅 徒歩7分
京都市地下鉄烏丸線 北山駅 徒歩14分

所在地 京都府京都市左京区松ヶ崎三反長町32

ランドマーク -

間取り 1K／洋室4.9 K2.2 (帖)

専有面積 / 向き 21.0㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 1992年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月8800～11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ
SUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリー
ニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約
時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年10月
【2026年10月完成予定】床・クロス全貼り替え／アクセントクロス設置／全身鏡新設／洗面台・キッチン・トイ
レ・浴室新設／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車または原付（～50CC）に限るものと
し、各戸どちらか1台までとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.400185000106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 京都賃貸営業所

TEL:075-255-2093
FAX: 075-255-3520

京都府京都市中京区烏丸御池梅屋町358アーバネックス御池ビル西館7階
免許番号：国土交通大臣（1）第10779号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管
理協会

取引形態
貸主