

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

叡山電鉄叡山本線

修学院駅 徒歩4分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工。人気のシャーメゾンです。☆叡山電鉄修学院駅まで徒歩4分。交通アクセス便利です。☆光ネクストマンションタイプ導入物件です。

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/UHF/駐輪場(屋根付き)/消火器/クーラースリーブ有/専用庭/給湯器(ガス)/インターホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ハイツ・ヒエイビュー 0101号室  
アクセス 叡山電鉄叡山本線 修学院駅 徒歩4分  
所在地 京都府京都市左京区修学院鹿ノ下町1番1  
ランドマーク -

間取り 2K/K5.1 和室5.6 和室5.1 (帖)  
専有面積/向き 32.5㎡/東(角部屋)  
築年月/構造 1987年4月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場空あり/月6000~6600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ  
TEL:075-723-8111  
FAX: 075-723-8822

出町柳店

京都府京都市左京区田中関田町22-13  
免許番号: 京都府知事(11)第006353号  
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介