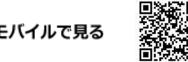
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

二条駅 徒歩13分

京都市地下鉄東西線





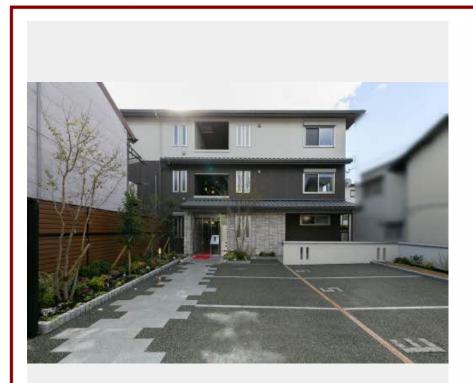
マンション

家賃 123,000 円

共益費等 5,000 円

50,000 円

契約一時金 250,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

お部屋探しはシャーメゾンショップへ。/敷地環境を高める環 境プレミアム「シャーメゾンガーデンズ」仕様。高遮音床シス テムシャイド55を採用し、上階からの衝撃音を一般的な賃貸 住宅の約1/・・・

この物件についている。こだわり設備







宅配BOX



インターネット 無料(WiFi付)



インターホン



オートロック





コンロ



3 ロコンロ







浴室乾燥機

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応 「単場のウ/CRTV(EO九TV)/「ファーホット内心/「ファーホット無行(WIIIII) /オートロック・自動ドア/宅配BOX/掲示板/シャーメゾンガーデンズ/ゴミ集積場(敷地内 /駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/LGBTQフレンドリー /高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3ロガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪 洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/断熱複層ガラス/AP用フローリン

物件名

シャーメゾン 千本六軒町 0201号室

アクセス

京都市地下鉄東西線 二条駅 徒歩13分 JR山陰本線 円町駅 徒歩15分

所在地

京都府京都市上京区下立売通七本松東入長門町426番地

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.4 洋室5.9 L D K 11.9 (帖)

専有面積 / 向き 62.41㎡/南(角部屋)

築年月/構造

2019年11月下旬/重量鉄骨·2階-3階建

入居 / 契約期間

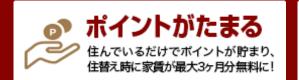
2024年6月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月19800円

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込),鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償 、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





ウインズリンク株式会社 西院店

TEL:075-315-9988 FAX: 075-315-9800

京都府京都市右京区西院巽町41

免許番号:京都府知事(5)第011578号

所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介