



1R
アパート

家賃 49,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

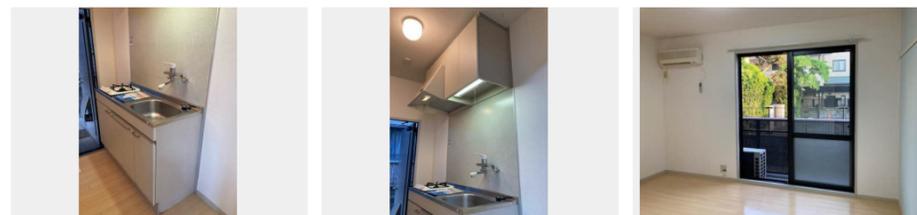
礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅<シャーメゾン> ☆自転車・バイク (50cc) はどちらか一台といたします。☆同志社大学今出川キャンパスまで徒歩6分、新町キャンパスまで徒歩3分。同志社女子大学今...

この物件についている こだわり設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

VHF・UHF・BS/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/24時間ゴミ出し可/駐輪場(屋根付き)/エアコン 1台/バルコニー/1口ガスコンロ/給湯器(ガス)/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	アベニュー室町 0102号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム8.2 (帖)
アクセス	京都市地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩2分 京都市地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	20.0㎡ / 南
所在地	京都府京都市上京区室町通今出川上る築山南半町 2 4 1	築年月 / 構造	1996年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

更新料: 旧賃料の1.0ヶ月 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 36,300円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 旧賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ
TEL:075-414-2588
FAX: 075-414-1406

今出川店
京都府京都市上京区御所八幡町115コーポ千尋1F
免許番号: 京都府知事(11)第006353号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介