



1K
アパート

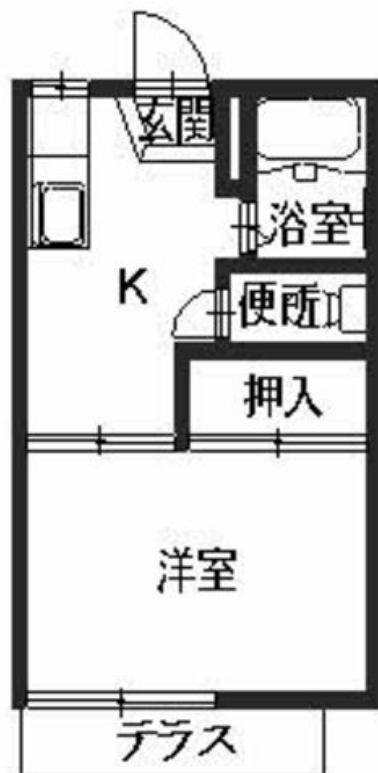
家賃 41,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆北野白梅町徒歩7分。☆イズミヤ白梅町店・・・約560m

☆お部屋で無料のWi-Fiがご利用いただけます！

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



温水洗浄便座



エアコン



専用庭

VHF・UHF/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)
/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン/給湯器(高温差し湯機能付)
/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/専用庭/バス・トイレ(セパレート)

物件名	フレグランス北野 0106号室
アクセス	京福電気鉄道北野線 北野白梅町駅 徒歩7分
所在地	京都府京都市上京区今小路通御前通西入紙屋川町880番3
ランドマーク	-

間取り	1K/K2.1 洋室5.4(帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡/南
築年月 / 構造	1989年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料：20,000円/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾン
ライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎
1,500円、クリーニング特約料(初回契約時) 36,300円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)
が必要。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険
が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水
ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務
手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打
合せ/更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 京都賃貸営業所

TEL:075-255-2093
FAX: 075-255-3520

京都府京都市中京区烏丸御池梅屋町358アーバネックス御池ビル西館7階
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主