

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄烏丸線

北大路駅 徒歩4分

モバイルで見る



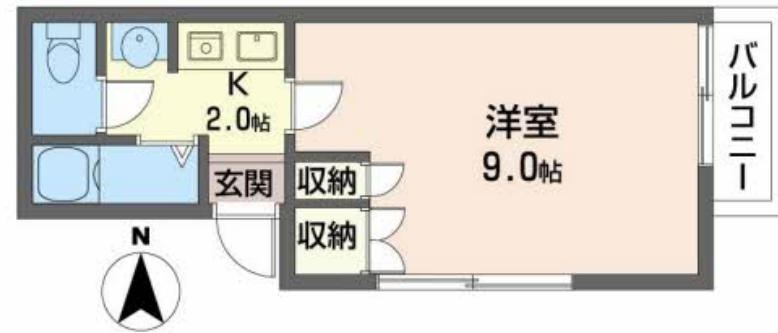
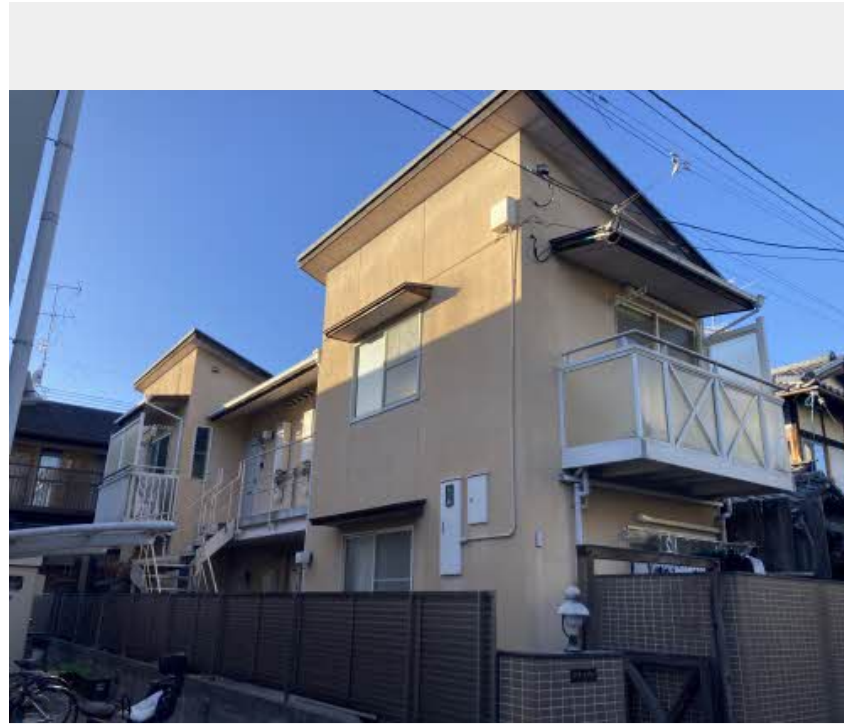
1K  
アパート

家賃 43,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

契約一時金 43,000 円



**この物件のオススメポイント**  
お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- フローリング付

CATV/インターネット対応 (CATV) /インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ゴミ集積場 (敷地外) /駐輪場 (屋根無し) /玄関鍵 (ディンプルキー) /IHクッキングヒーター/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /バス・トイレ (セパレート) /洗面化粧台/エアコン 1台/クーラースリッパ有/A P用フローリング/バルコニー/照明器具/洗面所独立/都市ガス

物件名	プチメゾン 0201号室	間取り	1K/洋室9 K2 (帖)
アクセス	京都市地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	20.46㎡ / 東 (角部屋)
所在地	京都府京都市北区小山板倉町 5 0 番 2	築年月 / 構造	1998年10月上旬 / 木造・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

**入居諸条件備考**  
契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐輪は自転車または原付(〜50cc)に限るものとし、1戸につき1台までとする。/更新料：なし

No.000971400201  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社エリッツ 北大路店**  
TEL:075-441-1212  
FAX: 075-441-1515

京都府京都市北区小山上総町 8 - 2 A Yメゾン烏丸北大路 1 階  
免許番号：国土交通大臣 (7) 第 5 2 0 6 号  
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介