



1DK
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の
オススメ
ポイント

エアコン1台付! ☆インターネット無料
(J:COM) (120M)

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

CATV/インターネット対応/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/電話配管有/2口ガスコンロ/給湯器(ガス)/給湯箇所(浴室・台所)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/物干し/エアコン 1台/クーラースリーブ有/火災警報器(煙感知式)/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/専用庭

物件名	エステート・シバタ 0105号室	間取り	1DK/洋室6DK6(帖)
アクセス	京都市地下鉄烏丸線 北大路駅 バス14分、玄塚下 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	27.27㎡ / 北東
所在地	京都府京都市北区大宮玄塚北町 8-8	築年月 / 構造	1986年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 北大路店
TEL:075-441-1212
FAX: 075-441-1515

京都府京都市北区小山上総町 8-2 A Yメゾン烏丸北大路 1 階
免許番号: 国土交通大臣(7)第5206号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介