京都市地下鉄烏丸線

北大路駅 バス16分 神光院前 バス停 徒歩5分







家賃 165,000 円

共益費等 5,000 円

30,000 円

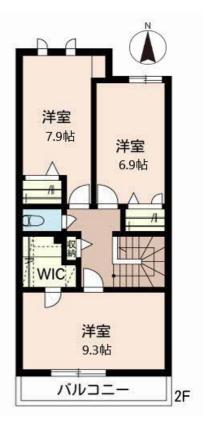
契約一時金 300,000 円

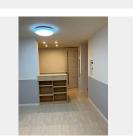


Sha Maison

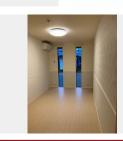
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Shar** Maison

この物件の オススメ ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック! ペットとの暮らしご相談可能です/インターネットが無料で入 居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です /室内のモニターか・・・

この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





ペット相談可





コンロ



3 ロコンロ



給湯設備









洗髮洗面台

駐車場あり/CATV(eo光TV)/ペット相談可(室内小型犬)/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/インターネット対応/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/メゾネット/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドア ホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/ユニットバス1618/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 3台/断熱複層ガラス/AP用フローリン

物件名

GテラスBuono 0103号室

アクセス 京都市地下鉄烏丸線 北大路駅 バス16分、神光院前 バス停 専有面積 / 向き 94.23㎡/南 徒歩5分

所在地

京都府京都市北区西賀茂坊ノ後町1

ランドマーク

間取り

3LDK/洋室9.3 洋室7.9 洋室6.9 LDK13.5 (帖)

築年月/構造 2018年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場 駐車場2台無料 居

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります 内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)77,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,00円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐輪は自転車・原付に限るものとし、1戸につき3台までとする。/更新料:新賃料の1ヶ月分 までとする。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000590200103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



積水ハウスシャーメゾン P M 関西株式会社 京都賃貸営業所

TEL:075-255-2093 FAX: 075-255-3520

2026年1月中旬/2年

京都府京都市中京区烏丸御池梅屋町358アーバネックス御池ビル西館7階 免許番号:国土交通大臣(1)第10779号

所属団体:(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管

理協会

取引形態 貸主