

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

くま川鉄道湯前線

あさぎり駅 徒歩4分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 1,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループが管理する賃貸物件です。

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています/室内のモニタ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/バス・トイレ(ユニット式)/風呂/ユニットバス1418/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/ウッドデッキ/ウォークイ

物件名 グランシャリオ A0204号室  
アクセス くま川鉄道湯前線 あさぎり駅 徒歩4分  
所在地 熊本県球磨郡あさぎり町免田東久鹿  
ランドマーク ●あさぎり駅/距離300m

間取り 3LDK/LDK14 洋室6.8 洋室5.6 洋室4.8 (帖)  
専有面積/向き 79.31㎡/南  
築年月/構造 2021年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月中旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:なし

No.2003995

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所  
TEL:096-319-3210  
FAX: 096-319-3219  
熊本県熊本市中央区新市街1番18号熊本第一ビルディング3階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
代理