

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

九州産業交通バス

バス 自動車学校阿蘇製薬前 下車 徒歩2分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

家賃 99,000 円

共益費等 7,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



2004840-A0305

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件です。法人契約は礼金1ヶ月追加。  
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅  
／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデン

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- オートロック
- 犬/猫相談可
- IOT対応
- 防犯カメラ
- 屋内共用廊下タイプ
- スマートロック
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ホテルライク／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地内）／受水槽（共用）／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／玄関鍵／トイレ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／トイレ（暖房機能付便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー

物件名 シャーメゾン Bloom Stage \*\* A0305号室

アクセス バス、自動車学校阿蘇製薬前 バス停 徒歩2分  
JR豊肥本線 原水駅 徒歩21分

所在地 熊本県菊池郡菊陽町大字津久礼

ランドマーク ●阿蘇製薬(株)／距離150m

間取り 3LDK／LDK16.9 洋室3.5 和室3.5 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 73.95㎡ / 南

築年月 / 構造 2024年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ～月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 55,000円（税込）、町内会費 毎月500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 部屋に付帯する駐車場2台(月額8,800円)を同一期間ご契約いただきます。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2004840

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所

TEL:096-319-3210  
FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区新市街1番18号熊本第一ビルディング3階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主