ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

熊本電鉄バス

バス 山室 下車　徒歩6分

**2LDK**
**アパート**

家賃 **62,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る

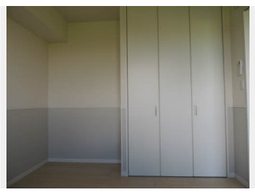
駐車場 無料









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウスグループの管理物件です。法人契約は礼金１ヶ月追加。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬相談可
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／マルチメディア配管有／２４Ｈ換気システム／地デジ対応（アンテナ対応）／オール電化／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ペット相談可（室内小型犬）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／高齢者対応可／エコキュート／給湯器（高温差し湯機能付）／対面キッチン／システムキッチン／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／床下収納庫（１階のみ）／下駄箱／室内物干し／Low-E複層ガラス／雨戸（１階のみ）／専用庭／ＴＶアンテナ／バス・トイレ（セパレイト）／２口ＩＨクッキングヒーター／ラジエントヒーター／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）

| | |
|---|---|
| 物件名 | ルシャン A0103号室 |
| アクセス | バス、山室 バス停 徒歩6分 |
| 所在地 | 熊本県熊本市北区山室４丁目 |
| ランドマーク | ●ＴＳＵＴＡＹＡ／距離480m |
| 間取り | 2LDK／ＬＤＫ12 洋室5.7 洋室6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 54.6㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2014年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場無料／舗装白線引 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 100,400円（税込），町内会費 毎月 350円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2001724

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社　九州南賃貸営業所
TEL:096-319-3210
FAX:　096-319-3219
熊本県熊本市中央区新市街１１番１８号熊本第一ビルディング３階
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号


取引形態
貸主