



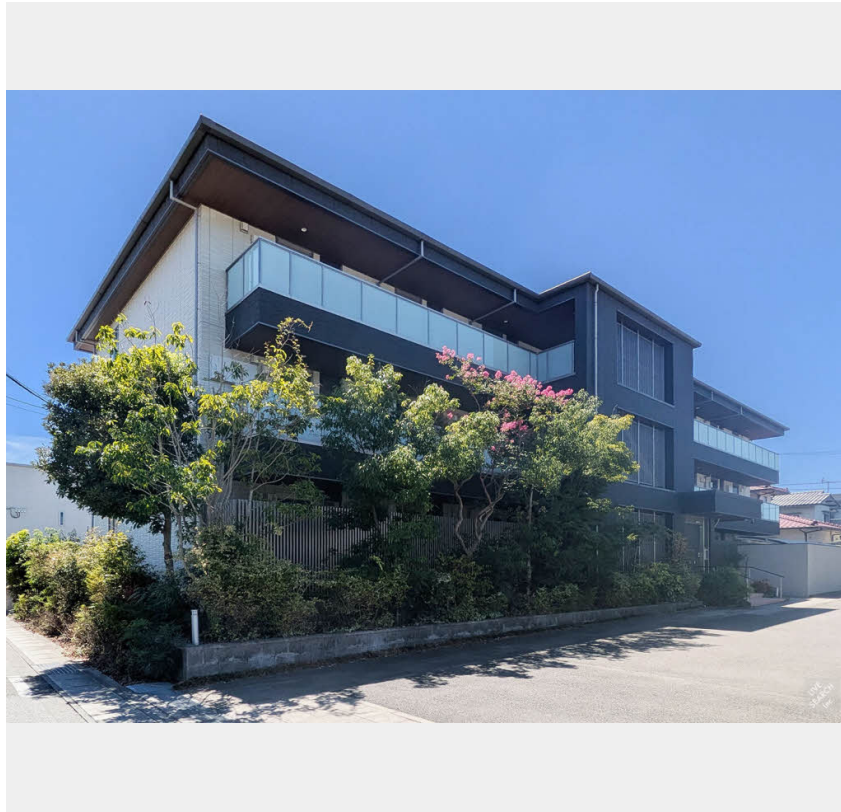
1R  
マンション

家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラ・・・

## この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／マルチメディア配管有／CATV／オートロック／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット対応（CATV）／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／専用庭／ウォークインクローゼット／下駄箱／室内物干し

物件名 グランリジエール A0102号室

アクセス バス、田迎新道 バス停 徒歩4分

所在地 熊本県熊本市南区田迎 6 丁目

ランドマーク ●八王子中央公園／距離292m

間取り ワンルーム／ワンルーム9.7 (帖)

専有面積 / 向き 30.49㎡／南

築年月 / 構造 2021年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 44,000円（税込）、町内会費 毎月 300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003759

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所  
TEL:096-319-3210  
FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区新市街 1 1 番 1 8 号熊本第一ビルディング 3 階  
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態  
代理