



2LDK
アパート

家賃

63,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

TVモニター付き
インターホン

P
無料

駐車場無料

エアコン

給湯設備

温水洗浄便座

駐車場あり／24H換気システム／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂
／洗面化粧台／モニタ付ドアホン／独立キッチン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／バス・トイレ
（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 アンジェハウス近見 A0101号室

アクセス バス、日吉校前 バス停 徒歩5分

所在地 熊本県熊本市南区近見 1 丁目

ランドマーク ●熊本近見町郵便局／距離320m

間取り 2LDK／LDK10.3 洋室6 洋室5 (帖)

専有面積 / 向き 51.03㎡／南

築年月 / 構造 2004年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 84,700円（税込）、町内会費
毎月 300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠
償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際
、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております
。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費
用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0268016

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所

TEL:096-319-3210

FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区新市街1 1 番 1 8 号熊本第一ビルディング3 階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主