

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

九州産業交通バス

バス 下南部 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 4,600 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



※全室ペットクロス仕様

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件です。法人契約は礼金1ヶ月追加。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。/防

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗濯洗面台

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/CATV/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/防犯カメラ/高齢者対応可/トイレ/風呂/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗濯洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/洗濯機置場(室内)/給湯器(追焚機能付)/玄関鍵(①キー②ロック)/対面キッチン/エアコン/下駄箱/ピクチャーレール/専用庭/コンロ

物件名 グランデール \*\* A0104号室

アクセス バス、下南部 バス停 徒歩3分

所在地 熊本県熊本市東区下南部3丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK11.1 洋室6.4(帖)

専有面積/向き 44.72㎡/南東

築年月/構造 2005年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)15,750円(税込)、クリーニング特約料69,300円(税込)、町内会費毎月300円が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0308016

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所  
TEL:096-319-3210  
FAX: 096-319-3219  
熊本県熊本市中央区新市街1-1番18号熊本第一ビルディング3階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主