

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

熊本市電水前寺線

交通局前駅 徒歩10分

1R
マンション

家賃

68,000 円

共益費等

5,500 円

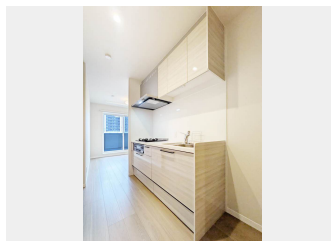
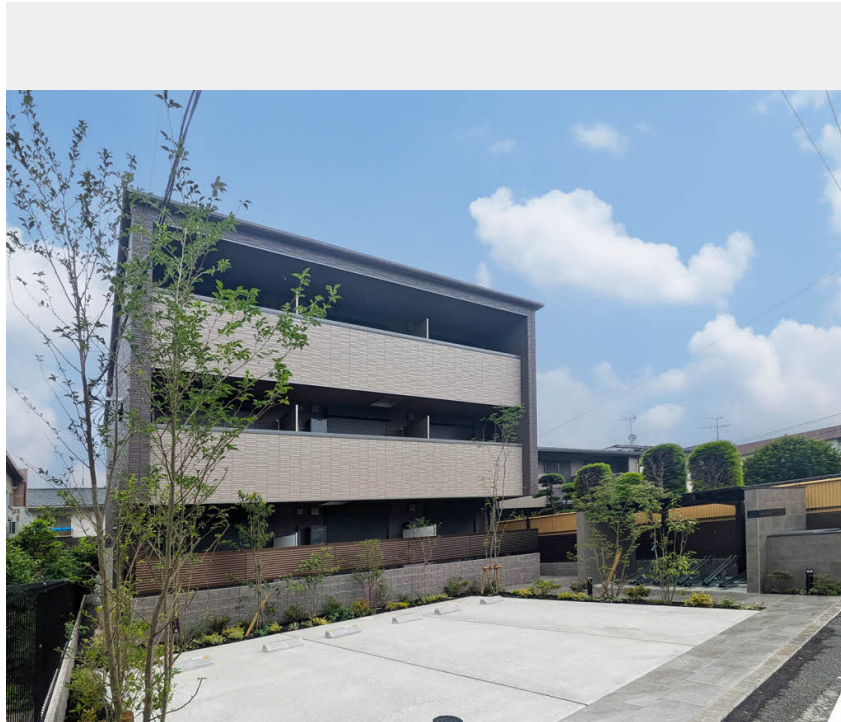
敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスグループが管理する賃貸物件です。

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得／上階からの・・・

この物件についている こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデンズ



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

ペット相談可(犬・猫可)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／太陽光発電／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／シャーメゾンガーデンズ／ホテルライク／24H換気システム／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／屋外共用水栓／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／スマートロック／カラーモニタ付ドアホン／キッチンあり／3口コンロ／給湯器(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／風呂／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干

物件名 シャーメゾン九品寺 00302号室

アクセス 熊本市電水前寺線 交通局前駅 徒歩10分
J R豊肥本線 新水前寺駅 徒歩13分

所在地 熊本県熊本市中央区九品寺 3 丁目

ランドマーク ●ゆめマート九品寺／距離270m

間取り ワンルーム／ワンルーム9.4 (帖)

専有面積 / 向き 31.17㎡／南

築年月 / 構造 2025年5月中旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 44,000円(税込)、町内会費 毎月350円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴いたします。売電の契約は、太陽光手続きが完了するまで申込できません。／更新料:30,000円

No.2005343

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所

TEL:096-319-3210

FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区新市街1 1 番 1 8 号熊本第一ビルディング3 階

免許番号: 国土交通大臣(1 2)第2 8 8 0 号

取引形態
代理