

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 豊肥本線

水前寺駅 徒歩5分

2LDK
アパート

家賃

124,000 円

共益費等

4,000 円

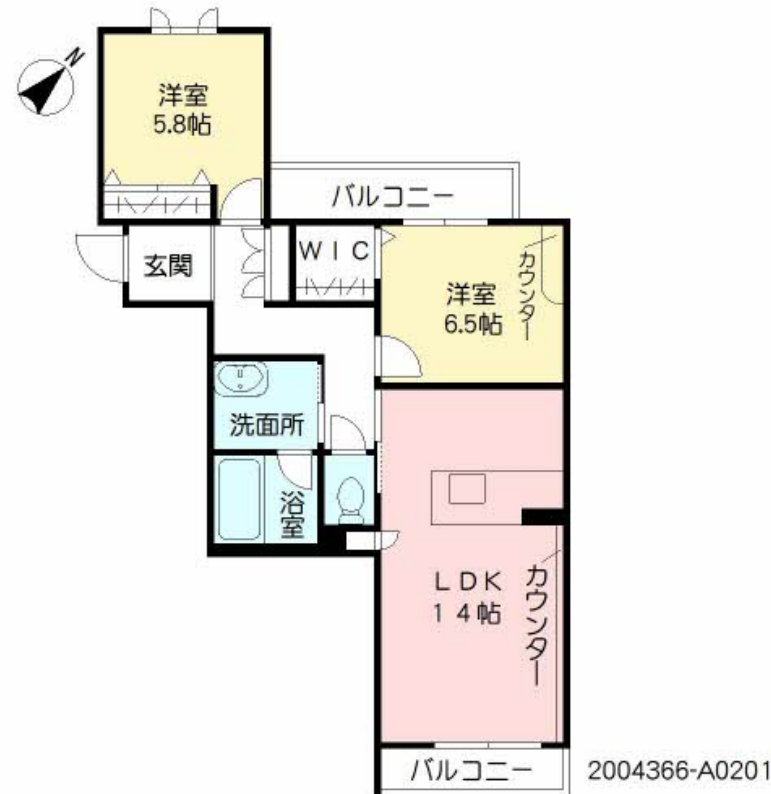
敷金

0 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスグループの管理物件です。法人契約は礼金1ヶ月追加。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガー

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／CATV／オートロック／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／マルチメディア配管有／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／共用玄関ドア／高遮音床システム「SHAI DD55」／ホテルライク／シャーメゾンガーデンズ／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／24H換気システム／動画視聴サービス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／ユニットバス1418／3口コンロ／浴室乾

物件名 シャーメゾンステージ新大江 A0201号室

アクセス J R 豊肥本線 水前寺駅 徒歩5分
熊本市電水前寺線 新水前寺駅前駅 徒歩11分

所在地 熊本県熊本市中央区新大江 1 丁目

ランドマーク ●県立熊本高等学校／距離250m

間取り 2LDK／LDK14 洋室6.5 洋室5.8 WIC1.3 (帖)

専有面積 / 向き 64.8㎡／南東

築年月 / 構造 2022年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 100,100円（税込）、町内会費 毎月 200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／部屋に付帯する駐車場（月額11,000円）を同一期間ご契約頂きます。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005460

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州南賃貸営業所

TEL:096-319-3210

FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区新市街11番18号熊本第一ビルディング3階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主