

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

熊本都市バス

バス 子飼橋 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**1R**  
マンション

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス不動産の管理物件です。積水ハウス不動産のネットワークと総合力ですべてのお客様にご満足を。

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/CATV/BS/地デジ対応(CATV対応)/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/高遮音床システム「SHAI DD55」/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/キッチンあり/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/コンロ/洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコ

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/クリーニング代44,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月100円をお支払い頂きます。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

物件名 グレイスコート A0201号室

アクセス バス、子飼橋 バス停 徒歩3分  
バス、菜園町 バス停 徒歩2分

所在地 熊本県熊本市中央区菜園町

ランドマーク ●黒髪小学校/距離255m

間取り ワンルーム/ワンルーム8.4(帖)

専有面積/向き 30.38㎡/南

築年月/構造 2022年1月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空有り/砂利敷/月5500円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 熊本賃貸営業所  
TEL:096-319-3210  
FAX: 096-319-3219

熊本県熊本市中央区紺屋今町2-1 Wビルディング紺屋今町2 6階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
仲介