

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

土佐山田駅 徒歩10分

2LDK
マンション

家賃

76,000 円

敷金

0 円

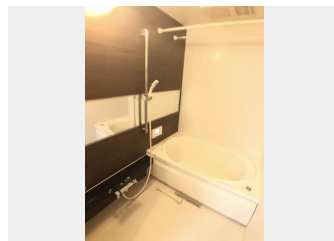
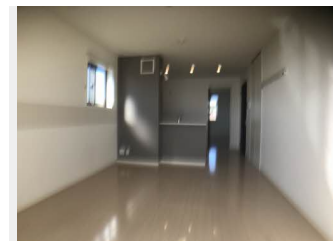
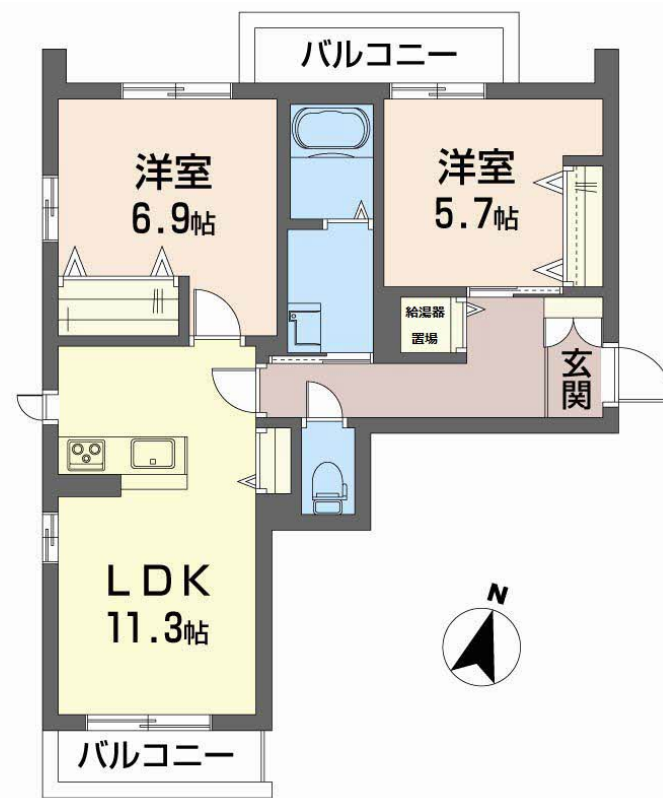
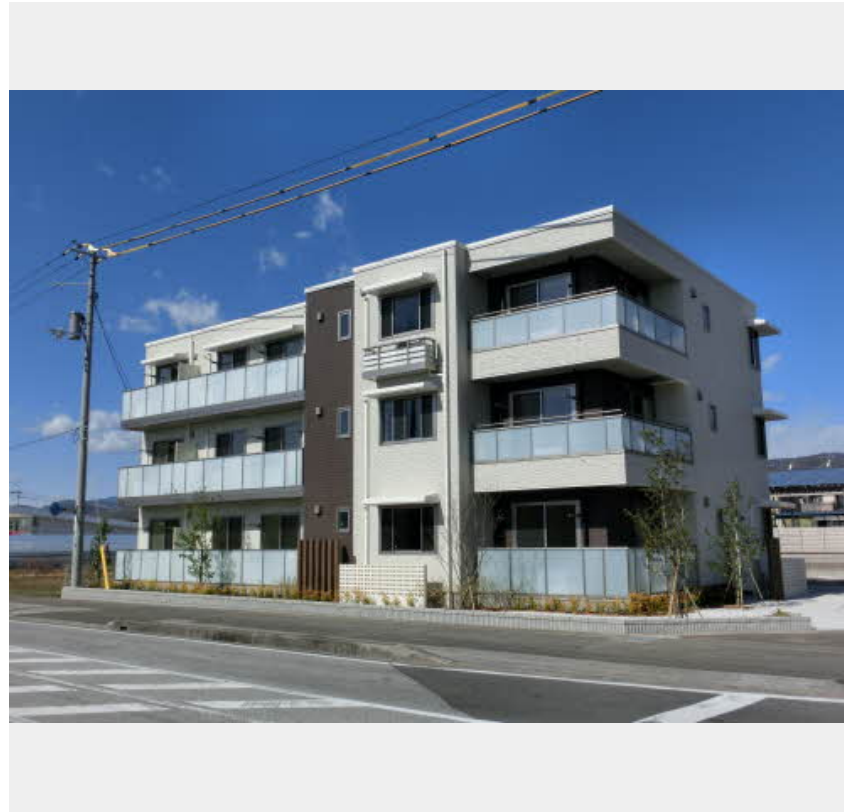
礼金

100,000 円

共益費等

4,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)の管理物件です
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランス
に「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔
を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付き インターホン	オール電化
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン
IHクッキング ヒーター	室内物干	コンロ	給湯設備

駐車場あり／オートロック／オール電化／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／インターネット
無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・
台所・洗面所)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター
／給湯器(追焚機能付)／エコキュート／バス・トイレ(セパレート)／24H換気システム／浴室
乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン(1台設置)／複層ガラス／フローリン
グ／バルコニー／人感センサー付玄関灯／アクセントクロス／スライディングスクリーンホワイト

物件名	ベレオあけぼの 301号室	間取り	2LDK／LDK11.3 洋室6.9 洋室5.7 (帖)
アクセス	J R土讃線 土佐山田駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	60.69㎡ / 南
所在地	高知県香美市土佐山田町 4 7 6 番地 5	築年月 / 構造	2015年1月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●佐野屋土佐山田店 / 距離200m	入居 / 契約期間	2026年9月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)94,820円(税
込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2002806

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協

議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主