

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

土佐山田駅 バス5分 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 39,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料で使い放題！（NTT光プレミアムファミリータイプ。無線接続のルーターはご自身で手配願います）※家賃に駐車場代は含んでおりません※台数に限りが御座います。

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／TVアンテナ／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（オプナス）／電話配管有／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／雨戸／バルコニー／高齢者対応可／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗濯機置場（室内）／駐車場有り

物件名 サン・ビレッジ百石 A0202号室

アクセス J R土讃線 土佐山田駅 バス5分、古町通 バス停 徒歩3分

所在地 高知県香美市土佐山田町百石町1丁目13-19

ランドマーク ●バリューかがみの／距離380m

間取り 1K／K3 洋室7.5（帖）

専有面積 / 向き 22.96㎡ / 南東

築年月 / 構造 1997年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協

議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主