

西南交通

バス 古津賀古墳前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



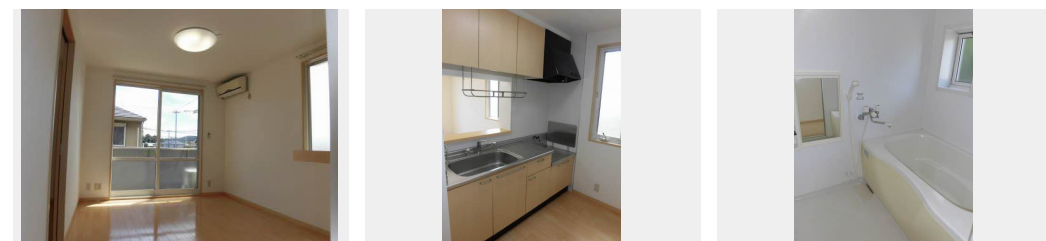
**2LDK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 58,000 円

礼金 58,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

／エアコン1台／照明器具／シャワートイレ／シャンプードレ  
ッサー／カウンターキッチン

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／BS／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／電話配管有／バス・トイレ（セパ  
レート）／エアコン／雨戸／バルコニー／トイレ（温水洗浄便座）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホ  
ン／高齢者対応可／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗濯機置場（室内）／駐車場有り

物件名 トリヴェート I A0201号室

アクセス バス、古津賀古墳前 バス停 徒歩5分

所在地 高知県四万十市古津賀 2丁目25

ランドマーク ●サニーマート四万十店／距離700m

間取り 2LDK／LDK11.1 洋室6.4 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南東

築年月 / 構造 2004年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以  
外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込  
)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ  
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契  
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時  
】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は  
別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協  
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主