

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

高知駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **86,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 180,000 円



**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)管理の物件です/
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
/耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得/外気
の影響を受け・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級6
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 太陽光発電

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/太陽光発電/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAI DD 5」/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(パスタッチ)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/ユニット



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャーメゾン パン サク 00202号室	間取り	1LDK/洋室7.4 LDK14.5(帖)
アクセス	J R土讃線 高知駅 徒歩13分 バス、中比島 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	53.62㎡ / 東
所在地	高知県高知市比島町2丁目8番20号	築年月 / 構造	2026年6月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●高知市立江陽小学校/距離585m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬/2年
		駐車場	駐車場空有り/舗装白線引/～月6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 84,920円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2008352

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス
TEL:088-884-9103
FAX: 088-884-9113
高知県高知市杉井流18番5号
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号
所属団体:(公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主