ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通
バス 北本町三丁目 下車　徒歩5分

1LDK
アパート

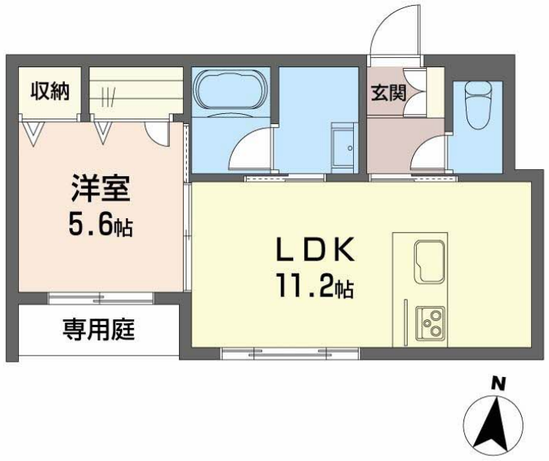
家賃 **74,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 148,000 円

モバイルで見る

※完成予想図











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国㈱の管理物件です

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱複層ガラス

駐車場あり／太陽光発電／ホテルライク／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／屋外共用水栓／階段灯／耐震等級３／住宅性能評価／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／入居者用太陽光発電／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口コンロ（２口ＩＨ＋ラジエント）／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／サーモスタット付水栓／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン（２台設置）／専用庭／網戸

物件名	シャーメゾン　サンテ 00102号室
アクセス	バス、北本町三丁目 バス停 徒歩5分 ＪＲ土讃線 高知駅 徒歩7分
所在地	高知県高知市比島町１丁目４０１番地
ランドマーク	●比島町一丁目公園／距離100m
間取り	1LDK／洋室5.6 ＬＤＫ11.2 (帖)
専有面積 / 向き	41.33㎡／南
築年月 / 構造	2027年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年3月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月8800円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円，鍵販売手数料（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 87,340円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2008509

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社高知オフィス
TEL:088-884-9103
FAX:　088-884-9113
高知県高知市杉井流１８番５号
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主