

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

入明駅 徒歩14分

1LDK
アパート

家賃

77,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

154,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)管理の物件です
／2027年2月1日開始の新築ZEHシャーメゾン／ホテル
ライク／宅配BOXあり／エアコン全室設置／
耐震性を表す指標の最高ランク「・・・」

この物件についている こだわり設備

- | | | | | |
|----------------|------------------|--------|------------|-----------|
| 太陽光発電 | 耐震等級3 | 耐震等級3 | 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ |
| 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯カメラ | |
| TVモニター付きインターホン | 専用庭 | WIC・納戸 | しゃ熱断熱複層ガラス | |

駐車場あり／太陽光発電／ホテルライク／インターネット無料(Wi-Fi対応)／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／掲示板／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／屋外共用水栓／階段灯／耐震等級3／住宅性能評価／LGBTQフレンドリー／入居者用太陽光発電／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー／24H換気システム／サーモスタット付水栓／ユニットバス

物件名 シャーメゾン ルーエ 00101号室

アクセス J R土讃線 入明駅 徒歩14分
バス、東久万 バス停 徒歩2分

所在地 高知県高知市一ツ橋町2丁目82-2、82-1、
81-1

ランドマーク ●高知市立一ツ橋小学校／距離651m

間取り 1LDK／洋室5.5 LDK12.6 (帖)

専有面積 / 向き 43.8㎡／南東

築年月 / 構造 2027年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2027年2月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月3300～6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、鍵販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 87,340円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2008452

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主