

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R土讃線

入明駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃

79,000 円

共益費等

8,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

158,000 円

モバイルで見る



※完成予想図



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)管理の物件です
／2027年1月9日開始予定／ZEH／インターネット
(Wi-Fi) 無料／ホテルライク／宅配BOX／オートロッ
ク／防犯カメラ

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／太陽光発電／ホテルライク／インターネット無料 (Wi-Fi 対応)／エレベーター／オ
ートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／駐輪場 (屋根付き)／防犯カメラ／高遮音床シス
テム「SHAI DD55」／屋外共用水栓／階段灯／耐震等級3／住宅性能評価／LGBTQフレンド
リー／入居者用太陽光発電／玄関鍵 (①キー②ロック)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン
／IHクッキングヒーター／給湯器 (追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所
)／バス・トイレ (セパレート)／シャワー／24H換気システム／サーモスタット付水栓／ユニット

物件名 シャーメゾン ミュゼ 00305号室

アクセス J R土讃線 入明駅 徒歩7分
J R土讃線 入明駅 徒歩7分

所在地 高知県高知市相模町 1 1 1 4, 1 1 0 1

ランドマーク ●ダイレックス吉田店／距離260m

間取り 1LDK／洋室5.2 L D K 10.9 (帖)

専有面積 / 向き 44.82㎡／東

築年月 / 構造 2027年1月上旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月6600円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、町内会費 毎月 300円、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初
回契約時) 87,340円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償
責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは
、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を
推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月
額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2008420

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流 1 8 番 5 号

免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号

所属団体: (公社) 高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主