

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通伊野線

鴨部駅 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK アパート

家賃 61,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 61,000 円

礼金 91,500 円



この物件の
オススメ
ポイント

スーパー（コープかもべ）まで徒歩7分（約500m）！Wi-Fiで、快適ライフ。/エアコン2台 /高遮音床システム「SHAI DD55」採用

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / CATV（都市型） / 地デジ対応（CATV対応） / インターネット対応 / 光ケーブル対応 / オートロック / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 階段灯 / 人感センサー付廊下灯 / 屋外共用水栓 / 駐輪場（屋根付き） / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 住宅性能評価 / 玄関鍵（①キー②ロック） / 玄関鍵（非接触キー） / 玄関鍵（パスタッチ） / カラーモニタ付ドアホン / 対面キッチン / ガス漏れ警報機 / 3口IHクッキングヒーター / 給湯器（追焚機能付） / エコジョーズ / 給湯箇所（浴室・台所・洗面所） / バス・トイレ（セパレート） / シャワー / ユニ

物件名 シャーメゾン デュ・ソレイⅢ 103号室

アクセス とさでん交通伊野線 鴨部駅 徒歩7分

所在地 高知県高知市鴨部 1丁目20番27号

ランドマーク ●高知市中央青果市場 / 距離60m

間取り 1LDK / 洋室6.9 LDK11.1 (帖)

専有面積 / 向き 46.26㎡ / 南

築年月 / 構造 2024年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3630円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場1台3,630円(税込)2台目3,630円(税込)町内会費250円/月額/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所

TEL:088-884-9103
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主