Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

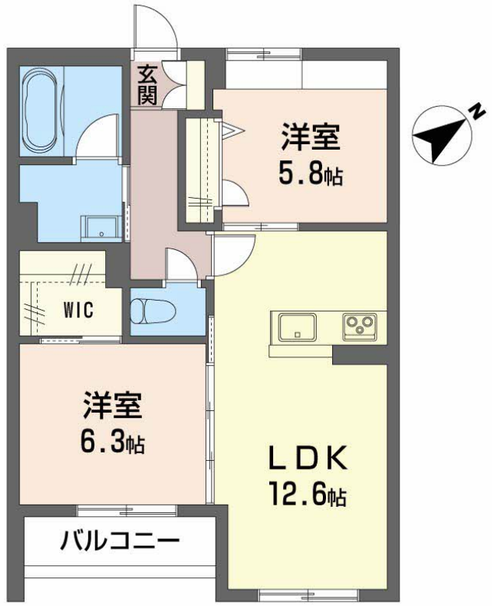
とさでん交通後免線
新木駅　徒歩5分

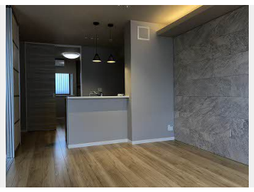
2LDK
マンション

家賃 **102,000 円**　　共益費等 7,500 円

敷金 0 円　　礼金 100,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国㈱の管理物件です
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並み・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸

駐車場あり／ＣＡＴＶ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／太陽光発電／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／フローリ

物件名	ベレオガーデンズ　Ｍｉｗａ 303号室
アクセス	とさでん交通後免線 新木駅 徒歩5分
所在地	高知県高知市高須２丁目１５－４７
ランドマーク	●サンシャイン高須／距離400m
間取り	2LDK／ＬＤＫ12.6 洋室6.3 洋室5.8 (帖)
専有面積 / 向き	58.63㎡／南東
築年月 / 構造	2022年6月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／～月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 100円，スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 107,140円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006283

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社高知オフィス
TEL:088-884-9103
FAX:　088-884-9113
高知県高知市杉井流１８番５号
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主