



2K
マンション

家賃 **43,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **50,000 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



この物件の
おすすめ
ポイント

リフォーム物件です♪（2024年5月完成予定）／和室→洋室に変更／エアコン／温水洗浄便座／洗面化粧台新品交換／2口ガスコンロ、照明付／マルナカ百石店まで約200mで買い物にも便利♪・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐輪場（屋根付き）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／2口コンロ／シャワー／洗髪洗面化粧台／フローリング／網戸／バルコニー／玄関クロゼット／バス・トイレ（セパレート）

物件名	プアローズ 201号室	間取り	2K／K.2.7 洋室6.6 和室5 (帖)
アクセス	とさでん交通棧橋線 棧橋通一丁目駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	32.8㎡ / 南西
所在地	高知県高知市塩屋崎町 2丁目1-7	築年月 / 構造	1998年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●潮江小学校 / 距離53m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

更新料10,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所

TEL:088-884-9103
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
代理