

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通

バス 北御座 下車 徒歩6分

モバイルで見る



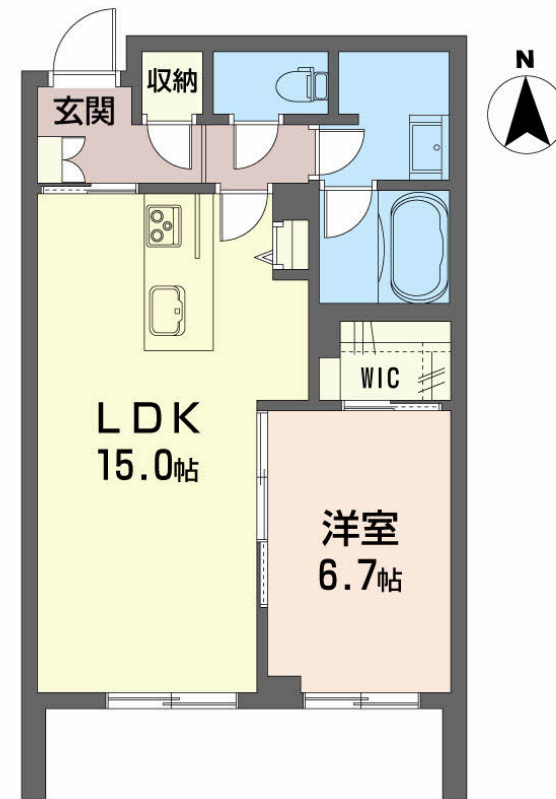
**1LDK**  
マンション

家賃 **99,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

礼金 130,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)管理の物件です  
利便性の高いエレベーター付き/宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます/外出先で家電を操作できるIoTを  
搭載/スマホや...

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット無料(WiFi付)
- エアコン
- 宅配BOX
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- IOT対応
- TVEモニター付きインターホン
- 室内物干
- スマートロック
- 浴室乾燥機
- コンロ

駐車場あり/CATV/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)  
/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン  
/IHクッキングヒーター/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ  
(温水洗浄便座)/エアコン/照明器具/人感センサー付玄関灯/火災警報器(煙感知式)/火災警報  
器(熱感知式)/スマートロック/IOT対応/高齢者対応可/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗  
濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/複層ガラス/駐車場有り/エアコン(1台設置)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)84,920円(税  
込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル  
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 ベレオ ラ・カシータ 107号室

アクセス バス、北御座 バス停 徒歩6分

所在地 高知県高知市北久保3番2号

ランドマーク ●サニーマートとさのさと御座店/距離330m

間取り 1LDK/LDK15 洋室6.7(帖)

専有面積/向き 53.55㎡/南

築年月/構造 2021年1月上旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2026年6月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月6600~11000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2005696

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協  
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主