

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通

バス 東高校通（北部） 下車 徒歩1分

2LDK  
アパート

家賃

77,000 円

共益費等

4,500 円

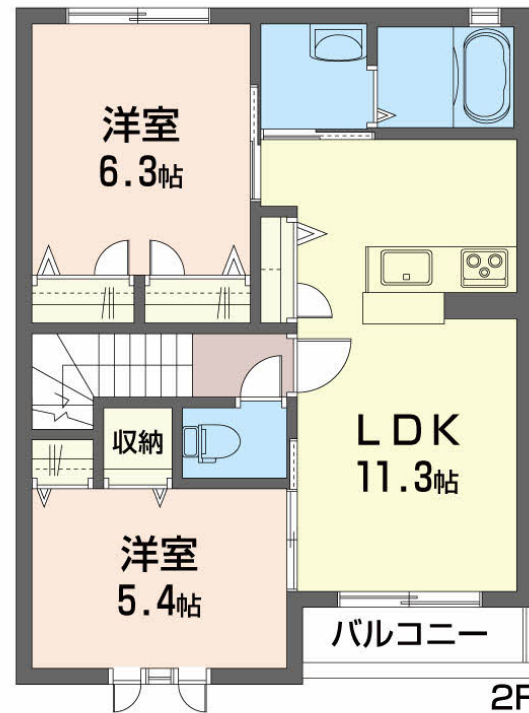
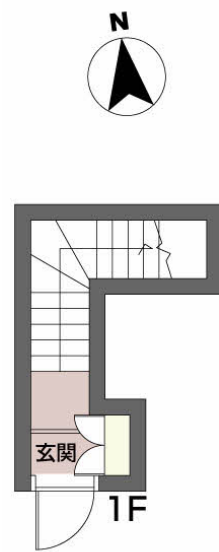
敷金

0 円

礼金

100,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)の管理物件です／  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を  
採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます  
／インターネット・・・

## この物件についている こだわり設備

|                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                       |                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  高遮音床システム     |  宅配BOX   |  インターネット無料(WiFi付) |  TVモニター付きインターホン |
|  浴室乾燥機       |  追い焚き給湯 |  エアコン            |  対面キッチン        |
|  IHクッキングヒーター |  室内物干   |  コンロ             |  給湯設備          |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高遮音床システム「SHAI DD55」／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン（1台設置）／フローリング／網戸／バルコニー／照明器具／人感センサー付玄関灯／火災警報器（煙感知式）／駐車場有り／バス・トイレ（セパレート）／ト

物件名 シャーメゾン ルフレ 202号室

アクセス バス、東高校通（北部）バス停 徒歩1分

所在地 高知県高知市一宮東町1丁目18番29号

ランドマーク ●高知市立一宮東小学校／距離100m

間取り 2LDK／LDK11.3 洋室6.3 洋室5.4（帖）

専有面積 / 向き 58.21㎡／南

築年月 / 構造 2018年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004524

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

 **らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主