

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

とさでん交通

バス 金田橋 下車 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

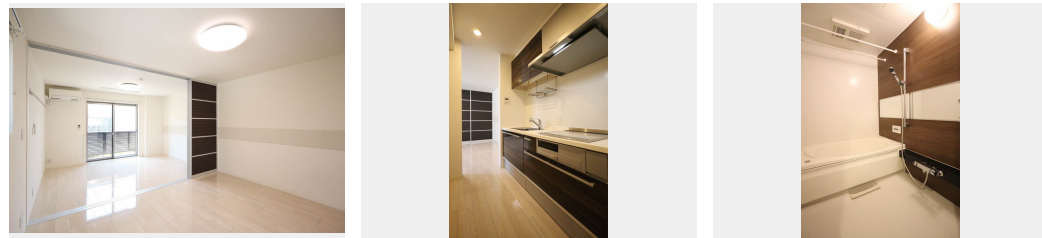
家賃 **75,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 130,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)の管理の物件です  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/イン  
ターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「  
オートロック」・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/オートロック/インターネット無料(Wi-Fi対応)/CATV/駐輪場(屋根付き)  
)/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニター付ドアホ  
ン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/トイレ(温水洗浄便座)  
)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/エアコン(1台設  
置)/複層ガラス/フローリング/バルコニー/照明器具/人感センサー付玄関灯/バス・トイレ(セ  
パレイト)/駐車場有り/高齢者対応可/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(パスタッチ)

物件名 ベレオ ゴールド 102号室  
アクセス バス、金田橋 バス停 徒歩4分  
所在地 高知県高知市南金田 3番62-6号  
ランドマーク ●フジ桜井店/距離750m

間取り 1LDK/LDK10.7 洋室7.4(帖)  
専有面積/向き 45.83㎡/南東  
築年月/構造 2018年1月中旬/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2026年5月上旬/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、町内会費 毎月 200円、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回  
契約時) 84,920円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責  
任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、  
万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推  
奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャ  
ーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらく  
パートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額  
賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2004201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103  
FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流 18番5号  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協  
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主