Sha Maison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

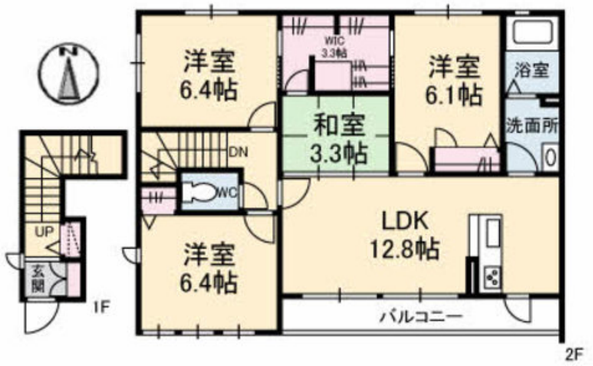
とさでん交通
バス 万々公民館通 下車　徒歩5分

**4LDK**
**アパート**

家賃 **90,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 90,000 円　　礼金 90,000 円

モバイルで見る




積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

／オール電化エコキュート仕様／カウンターキッチン／ウォークインクローゼット／サニーマート中万々店まで約５２０ｍ

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり／ＣＡＴＶ／オール電化／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／複層ガラス／バルコニー／ウォークインクローゼット／照明器具／人感センサー付玄関灯／アクセントク

| | |
|---|---|
| 物件名 | シャーメゾン　モリヤシキ A0201号室 |
| アクセス | バス、万々公民館通 バス停 徒歩5分 |
| 所在地 | 高知県高知市万々２３３ |
| ランドマーク | ●サニーマート中万々店／距離520m |
| 間取り | 4LDK／ＬＤＫ12.8 和室3.3 洋室6.4 洋室6.4 洋室6.1 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 83.9㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2016年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2024年7月下旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場無料／舗装白線引 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円，鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産中国四国株式会社高知賃貸営業所**
TEL:088-884-9103
FAX:　088-884-9113
高知県高知市杉井流１８番５号
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主