

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

(とさでん交通へ統合) 土佐電バス

バス 金谷橋 下車 徒歩5分

モバイルで見る



3LDK  
アパート

家賃

85,000 円

共益費等

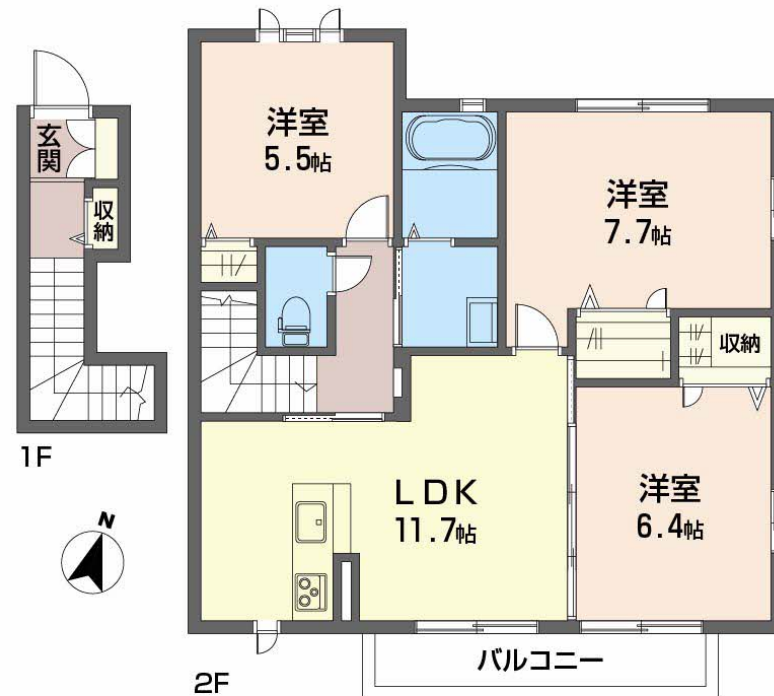
5,000 円

敷金

0 円

礼金

120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM管理の物件です／  
防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、  
訪問者の顔を確認できるインターホンです／オール電化なので  
火を使わずに生活できます

## この物件についている こだわり設備

- |                 |                    |            |       |
|-----------------|--------------------|------------|-------|
| 防犯カメラ           | TVモニター付き<br>インターホン | オール電化      | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯          | エアコン               | 対面<br>キッチン | 3口コンロ |
| IHクッキング<br>ヒーター | 室内物干               | コンロ        | 給湯設備  |

駐車場あり／オール電化／防犯カメラ／CATV／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／エアコン（1台設置）／網戸／バルコニー／人感センサー付玄関灯／火災警報器（煙感知式）／複層ガラス／駐車場有り／高齢者対応可／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（ディンプルオプナス）／3口コンロ（2口

物件名 シャーメゾン幸 A0202号室

アクセス バス、金谷橋 バス停 徒歩5分

所在地 高知県高知市中秦泉寺 209-1

ランドマーク ●エースワン東秦泉寺店／距離320m

間取り 3LDK／LDK11.7 洋室6.4 洋室7.7 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 74.01㎡／南東

築年月 / 構造 2014年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）104,720円  
（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責  
任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グ  
ループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ  
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸  
費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2002565

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社高知オフィス

TEL:088-884-9103

FAX: 088-884-9113

高知県高知市杉井流18番5号

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主