

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

長後駅 バス8分 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のペット共生型賃貸住宅「シャーメゾン」！  
敷地内駐車場1台付き（無料）！ペット飼育可（小・中型犬どちらか1匹まで 飼育の場合、敷金+1ヶ月追加）  
敷地内に防犯カメラあ・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/ペット相談可（室内中型犬）/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗濯洗面化粧台/対面キッチン/バス・トイレ（セパレート）/下駄箱/エアコン

物件名	セピアコート 101号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.1 LDK12.6 (帖)
アクセス	小田急江ノ島線 長後駅 バス8分、並塚 バス停 徒歩3分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	55.63㎡ / 南
所在地	神奈川県綾瀬市上土棚中4丁目2-2	築年月 / 構造	2009年1月上旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として69,410円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円（税込）ご負担頂きます。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 湘南台店

TEL:0466-42-0620  
FAX: 0466-42-0625

神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-3シバタビル1F  
免許番号：神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介