

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R相模線

社家駅 徒歩15分

モバイルで見る



## 2LDK マンション

### 家賃 93,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆◆モダンでありながらクラシックな佇まい…あなたの暮らしを豊かにするハイグレードシャーメゾン◆◆/か わいペットと生活できる賃貸住宅となっています (小型犬・猫/計2匹まで) ♪/W・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗

物件名 Cent-Livie 302号室  
アクセス J R相模線 社家駅 徒歩15分  
所在地 神奈川県海老名市中新田4丁目10-27  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室6.2 LDK12 (帖)  
専有面積 / 向き 59.25m<sup>2</sup>/南  
築年月 / 構造 2020年10月中旬/重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 有り/月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として69,410円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として13,200円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ニューライフオリジナル 海老名店

TEL:046-240-1310  
FAX: 046-240-1320

神奈川県海老名市中央2丁目5-28宝来ビル 2階  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介