

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

高座渋谷駅 徒歩7分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 81,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです。日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- WIC
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / アクセントクロス / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 対面キッチン / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / エアコン (2台設置) / バルコニー / 都市ガス

物件名	ユーガットメール 201号室	間取り	1LDK / 洋室6.4 LDK9.1 (帖)
アクセス	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	45.0㎡ / 南
所在地	神奈川県大和市福田 1807-13	築年月 / 構造	2005年4月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) 鍵交換費用22,000円 (税込) が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.127122970201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ニューライフオリジナル 湘南台店

TEL:0466-42-0620  
FAX: 0466-42-0625

神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-3シバタビル1F  
免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介