

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

高座渋谷駅 徒歩8分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

【ペット共生 (小型犬)】 【都市ガス】 積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」！スーパー徒歩3分・コンビニ徒歩1分！経済的にうれしい都市ガス、ペット飼育可能の物件 (小型犬 敷金+1・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/ペット相談可 (室内小型犬) /駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/防犯ガラス (合せガラス) /玄関鍵 (①キー②ロック) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /給湯器/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機 (暖房乾燥) /シャワー/洗濯機置場 (室内) /洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/グリル付きコンロ/トイレ (洗浄機能付便座) /バス・トイレ (セパレート) /エアコン/バルコニー

物件名	キャッスル II 101号室	間取り	2DK/洋室6.4 洋室7.5 DK9.8 (帖)
アクセス	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	52.0㎡ / 南
所在地	神奈川県大和市渋谷4丁目6-12	築年月 / 構造	2008年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,230円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として22,000円 (税込) 負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社小菅不動産  
TEL:046-267-0765  
FAX: 046-269-1855

神奈川県大和市上和田975  
免許番号: 神奈川県免許(14)第7337号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介