

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

桜ヶ丘駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

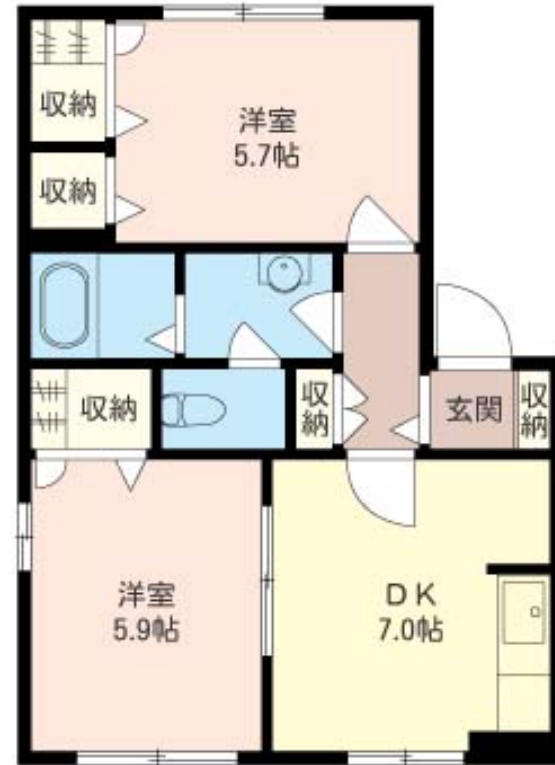
家賃 **83,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

敷地内駐車場 1 台付【無料】 / 積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』 / 小型犬飼育可※敷金追加 1 ヶ月 / 契約不要でインターネットを無料で使用可能 (最大速度 1 G b p s ・ギガプライズ) / 浴・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 無料 駐車場無料

駐車場有り / 高齢者対応可 / ペット相談可 (室内小型犬) / L G B T Q フレンドリー / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (W i - F i 対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート)

物件名 フォレストハイム 103号室  
アクセス 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩15分  
相模鉄道本線 大和駅 バス19分、ニュータウン南瀬谷 バス  
所在地 神奈川県大和市上和田 1 2 4 7 - 3  
ランドマーク -

間取り 2DK / 洋室5.9 洋室5.7 DK 7 (帖)  
専有面積 / 向き 45.8㎡ / 東  
築年月 / 構造 2003年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 60,940円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円 (税込) 負担頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料 : 33,000円 (税込)、【毎月】保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社五善商事  
TEL:046-263-2172  
FAX: 046-264-6877

神奈川県大和市中央 2 丁目 5 番 4 号大和西口ビル 1 F  
免許番号 : 神奈川県免許 (10) 第 14330 号  
所属団体 : (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介