

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

本厚木駅 徒歩7分

2LDK  
マンション

家賃

265,000 円

共益費等

11,000 円

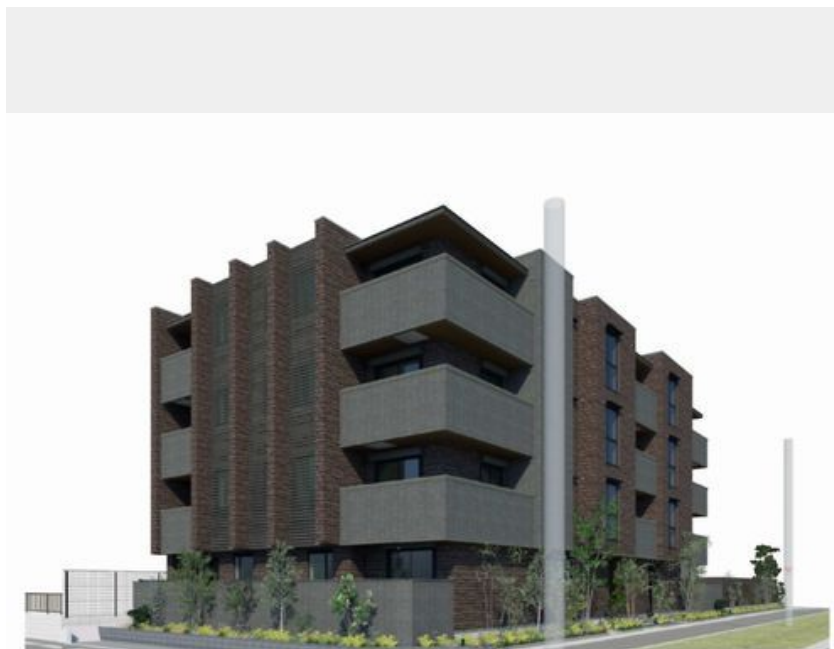
敷金

1 ヶ月

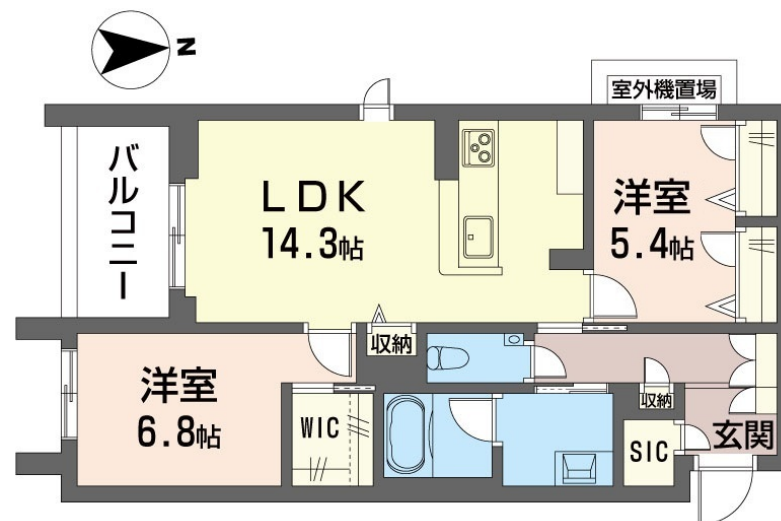
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



※写真はイメージです。  
実際の仕様とは異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★無料インターネット導入（埋込式Wi-Fi周波数  
[2.4Ghz] [5.0GHz] 対応/最速1Gbps/U-NEXT）



この物件についている

こだわり設備



シャーメゾン  
セレクション



ZEH



太陽光発電



断熱等性能  
等級6



高遮音床  
システム



屋内共用廊下  
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス

共用ラウンジ／高遮音床システム「SHAI DD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ

物件名

プレヴィア レジデンス 402号室

アクセス

小田急小田原線 本厚木駅 徒歩7分

所在地

神奈川県厚木市栄町1丁目1229番1、1229番7の  
各一部

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室6.8 洋室5.4 LDK14.3（帖）

専有面積 / 向き

67.16㎡／南

築年月 / 構造

2027年1月中旬／重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間

2027年1月中旬／2年

駐車場

なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用93,500円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.123618900402

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 厚木店

TEL:046-227-6800

FAX: 046-227-6810

神奈川県厚木市泉町11-15NLO B.L.D 1F

免許番号：神奈川県免許(9)第16032号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）神奈川県宅地建物取引

業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介