

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

本厚木駅 徒歩4分

モバイルで見る



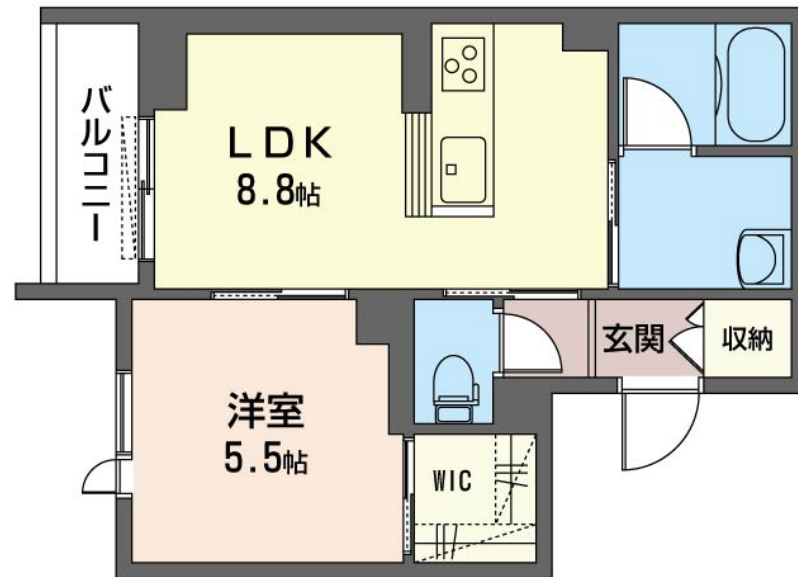
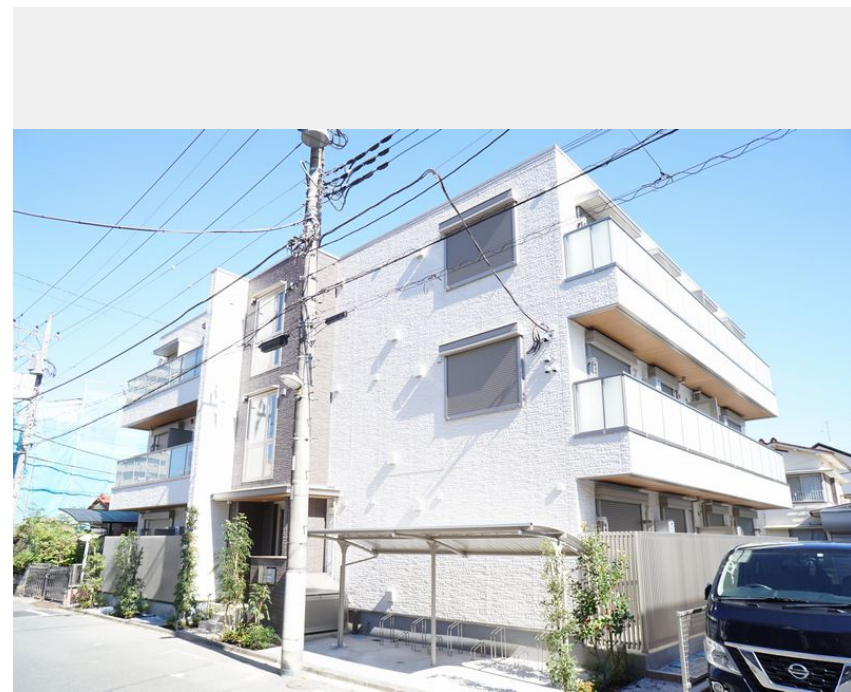
**1LDK**  
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

- ◆◆快適な暮らしをサポートする設備が充実のシャーメゾン
- ◆◆発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅 / 耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得 / 外気

この物件についている **こだわり設備**

ZEH	耐震等級3	断熱等性能等級4	高遮音床システム
屋内共用廊下タイプ	エレベーター	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン

高遮音床システム「SHAIDD55」 / 住宅性能評価 / 耐震等級3 / 断熱等性能等級4 / ホテルライク / 都市ガス / エレベーター / 宅配BOX / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / 4K・8K対応 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / 照明器具(LED) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / エコジョーズ / 給湯器(追焚機能付) / 太陽光発電 / ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ラ・ルーム泉町 201号室	間取り	1LDK / 洋室5.5 LDK8.8 (帖)
アクセス	小田急小田原線 本厚木駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	37.25㎡ / 西
所在地	神奈川県厚木市泉町 7-26	築年月 / 構造	2022年10月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,030円(税込)鍵交換費用28,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123611700201  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ミニミニ神奈川 本厚木店**  
TEL:046-220-5632  
FAX: 046-220-5630  
神奈川県厚木市泉町4-13水島ビル1階  
免許番号:国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介