

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R横須賀線

逗子駅 徒歩10分

1LDK  
アパート

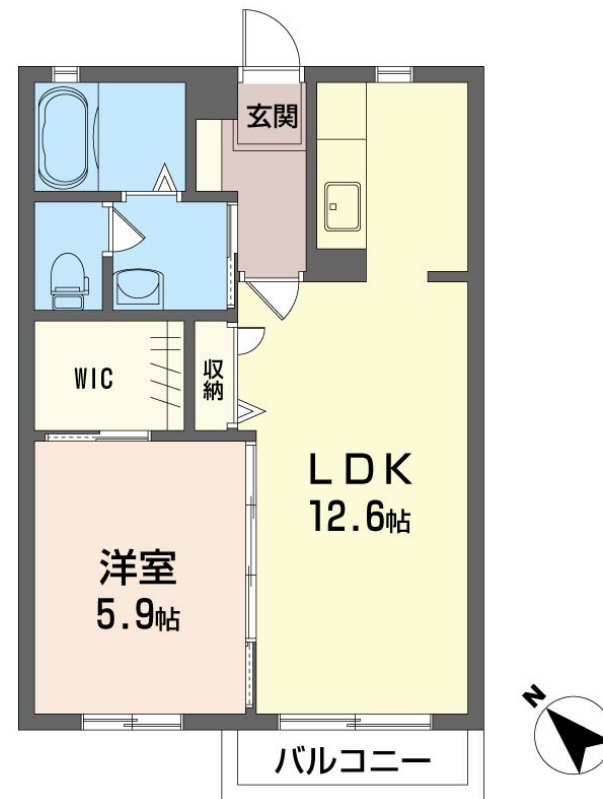
家賃 86,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン☆

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備



都市ガス／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／モニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 ヴィラ ソナリオ 202号室  
アクセス J R横須賀線 逗子駅 徒歩10分  
所在地 神奈川県逗子市久木1丁目9-29  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 12.6 洋室 5.9 (帖)  
専有面積 / 向き 44.0㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2008年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.12322250020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明不動産 大船仲通店

TEL:0467-42-6007  
FAX: 0467-42-6008

神奈川県鎌倉市大船1丁目11-2 藤橋ビル1F  
免許番号：神奈川県免許(9)第17459号  
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介