



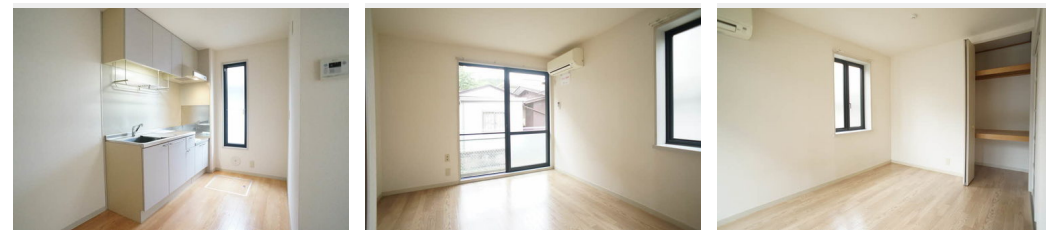
**2K**  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★耐震性の高い積水ハウスの軽量鉄骨賃貸住宅！★★都市ガスのため、ガス代も抑えられ経済的に生活可能★★お住まい頂くだけでポイントが貯まる、おトクな「シャーメゾンライフ POINT」★★・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

駐車場有り / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / バルコニー

物件名	ドミール桜山 102号室	間取り	2K / 洋室6.1 洋室5.4 K5.7 (帖)
アクセス	京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩10分 JR横須賀線 逗子駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	47.0㎡ / 南東
所在地	神奈川県逗子市桜山 2丁目4-19	築年月 / 構造	1998年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 12,000円 ~ 12,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 60,940円 (税込) 負担頂きます。鍵交換費用として 19,800円 (税込) 負担頂きます。火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ライフタウン  
TEL:046-823-5086  
FAX: 046-823-5286

横須賀中央店  
神奈川県横須賀市大滝町1丁目26清水ビル1-B  
免許番号: 神奈川県免許(6)第22895号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介