

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

辻堂駅 バス15分 堤羽根沢 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

128,000 円

共益費等

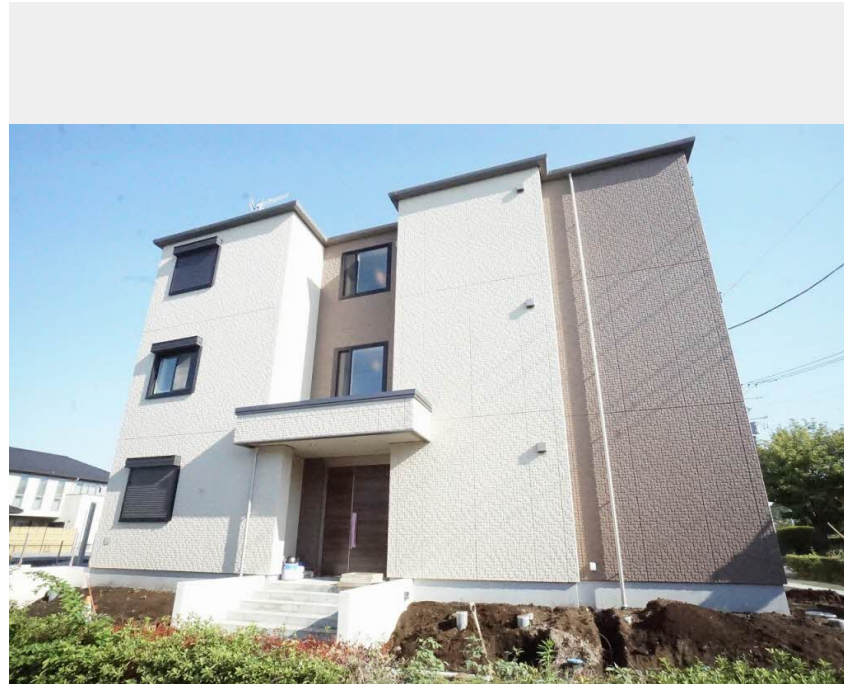
8,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

太陽光発電有りZEH賃貸住宅 ホテルライクシャーメゾン
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階から・・・

この物件についている こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

断熱等性能
等級6

高遮音床
システム

シャーメゾン
ガーデنز

犬/猫相談可

屋内共用廊下
タイプ

エレベーター

宅配BOX

スマートロック

インターネット
無料(WiFi付)

オートロック

防犯ガラス

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／断熱等性能等級4／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ

物件名 K I R A 湘南 301号室

アクセス J R 東海道本線 辻堂駅 バス15分、堤羽根沢 バス停 徒歩4分

所在地 神奈川県茅ヶ崎市堤6 1 - 1

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室5.5 L D K 13.5 (帖)

専有面積 / 向き 64.99㎡／南東

築年月 / 構造 2025年10月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.123818200301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ニューライフオリジナル 湘南台店

TEL:0466-42-0620

FAX: 0466-42-0625

神奈川県藤沢市湘南台2丁目5-3シバタビル1F

免許番号: 神奈川県免許(9)第16032号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会／(公社)神奈川県宅地建物取引

業協会／(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介