

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

小田原駅 徒歩14分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 60,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウスの賃貸マンション☆ピアノ（アップライトのみ）可♪ペット可（室内小型犬応相談）♪/エアコン1台設置済なので入居直後からご利用いただけます♪/来訪者の顔もくつきり確認！安心・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ペット相談可（室内小型犬）/駐輪場（屋根付き）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具（LED）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名 ルミエール・コミヤマ 305号室

アクセス J R 東海道本線 小田原駅 徒歩14分

所在地 神奈川県小田原市荻窪 3 6 2

ランドマーク -

間取り 1K/洋室11.7 K2.2 (帖)

専有面積 / 向き 36.0㎡/南

築年月 / 構造 2004年9月上旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 有り/月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

楽器等の使用応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 52,470円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 17,600円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社相模不動産  
TEL:0465-24-0744  
FAX: 0465-24-2384

神奈川県小田原市栄町 3 丁目 4 - 1 3  
免許番号：神奈川県免許(13)第7947号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介