

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

鴨宮駅 徒歩17分

モバイルで見る



1R  
マンション

家賃 57,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

W I - F I 設備搭載でお引越ししたその日からインターネット  
使い放題！／お料理はかどる3口ガスコンロ付きシステムキ  
ッチン♪／経済的な都市ガス仕様♪／来訪者をくっきり確認  
！安心の録画機・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱  
複層ガラス
- コンロ
- エアコン
- インターネット  
無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- フローリング付
- TVモニター付き  
インターホン
- 給湯設備

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)  
)／BS／CATV(都市型)／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／しゃ熱断熱複層ガ  
ラス／雨戸(シャッタータイプ)／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／玄関  
鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／シャワー／洗濯機置場  
(室内)／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／バス・トイ  
レ(セパレート)／エアコン／バルコニー

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用とし  
て52,470円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。／火  
災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保  
険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対  
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、  
積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パー  
トナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 シャーメゾン前川 207号室  
アクセス J R 東海道本線 鴨宮駅 徒歩17分  
所在地 神奈川県小田原市前川 1 7 8 - 3  
ランドマーク -

間取り ワンルーム／洋室14.1(帖)  
専有面積 / 向き 36.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年8月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社相模不動産  
TEL:0465-24-0744  
FAX: 0465-24-2384

神奈川県小田原市栄町 3 丁目 4 - 1 3  
免許番号：神奈川県免許(13)第7947号  
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公  
正取引協議会

取引形態  
仲介