

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

鴨宮駅 徒歩22分

2LDK  
アパート

家賃

68,000 円

共益費等

6,000 円

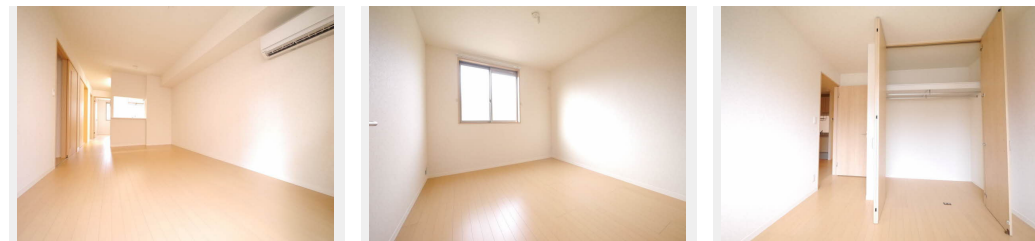
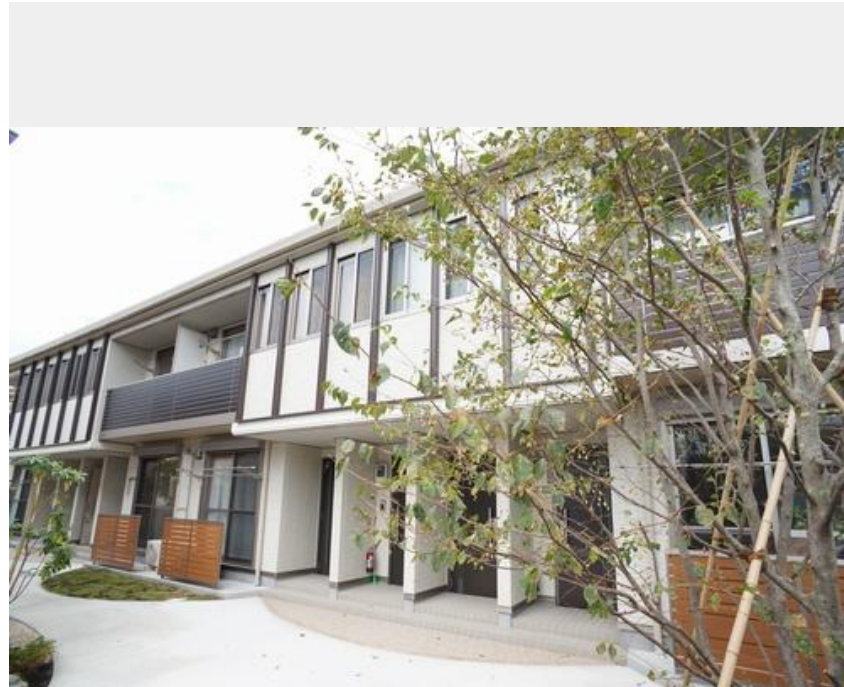
敷金

0 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱・・・

## この物件についている こだわり設備

|                                                                                              |                                                                                                      |                                                                                                    |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  高遮音床システム |  インターネット無料(WiFi付) |  TVモニター付きインターホン |  しゃ熱断熱複層ガラス |
|  P 2台可  |  浴室乾燥機          |  追い焚き給湯       |  エアコン     |
|  対面キッチン |  3口コンロ          |  IHクッキングヒーター  |  コンロ      |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能）

|        |                                             |
|--------|---------------------------------------------|
| 物件名    | シャーメゾン ルボア 102号室                            |
| アクセス   | J R 東海道本線 鴨宮駅 徒歩22分<br>J R 東海道本線 国府津駅 徒歩29分 |
| 所在地    | 神奈川県小田原市酒匂5丁目14-31                          |
| ランドマーク | -                                           |

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| 間取り       | 2LDK／LDK12.5 洋室6.1 洋室5.5 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 54.0㎡／南                      |
| 築年月 / 構造  | 2012年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建        |
| 入居 / 契約期間 | 2026年9月下旬／2年                 |
| 駐車場       | 有り／月 6,600円 ～ 7,700円（税込）     |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.120435100102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社相模不動産  
TEL:0465-24-0744  
FAX: 0465-24-2384

神奈川県小田原市栄町3丁目4-13  
免許番号：神奈川県免許(14)第7947号  
所属団体：（公社）神奈川県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介