

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急江ノ島線

片瀬江ノ島駅 徒歩2分

モバイルで見る



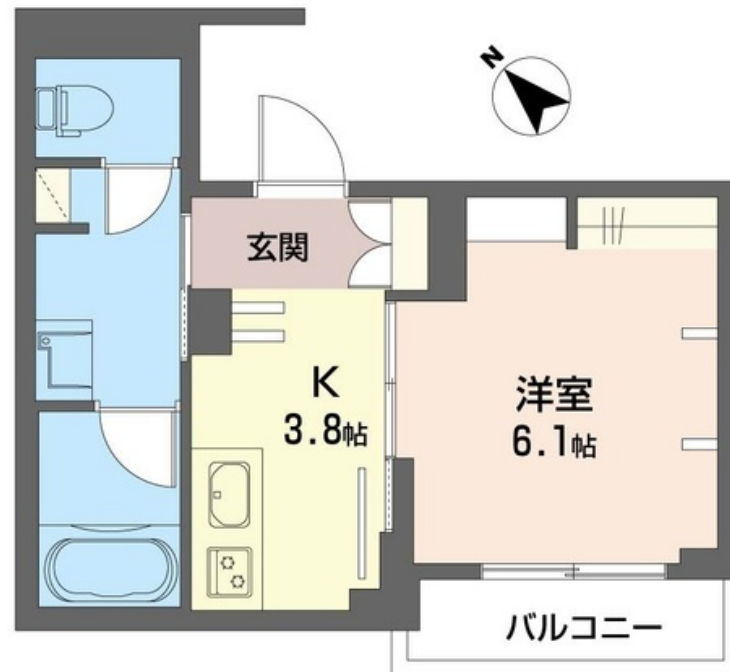
1K  
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

江ノ島の観光地に位置する積水ハウス施工の「シャーメゾン」！新江ノ島水族館まで徒歩4分の立地！オートロック内の共用部は全て屋内に配置。入居者様だけのホテルライクな空間です。自動ドア・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/4K・8K対応/BS/LGBTQフレンドリー/IOT対応/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/スマートロック/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)

物件名 クレドール江ノ島 402号室  
アクセス 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩2分  
所在地 神奈川県藤沢市片瀬海岸2丁目16-23  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室6.1 K3.8 (帖)  
専有面積 / 向き 26.75㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2023年10月下旬 / 重量鉄骨・4階-4階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として44,000円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。スマートロック設定費用として16,500円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

日之出不動産株式会社 藤沢本店  
TEL:0466-23-3712  
FAX: 0466-22-6997

神奈川県藤沢市鶴沼石上1丁目3-1  
免許番号: 神奈川県免許(13)第9009号  
所属団体: (公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介