ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

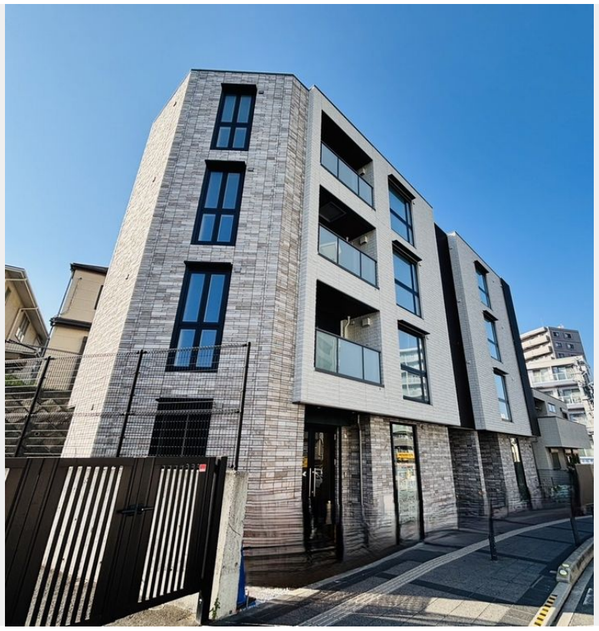
ＪＲ東海道本線
藤沢駅　徒歩4分

1LDK
マンション

家賃 **163,000 円**　　共益費等 8,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／ＢＳ／ＣＡＴＶ（都市型）／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／下駄箱／全居室エアコン付／バ

物 件 名	ジョイアークス湘南藤沢 301号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 藤沢駅 徒歩4分
所 在 地	神奈川県藤沢市藤沢５８６－１
ランドマーク	-
間 取 り	1LDK／洋室5.6 ＬＤＫ10.5 (帖)
専有面積 / 向き	42.27㎡／南東
築年月 / 構造	2026年6月中旬／重量鉄骨・3階-4階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐 車 場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用６８，２００円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122021130301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ミニミニ神奈川　藤沢店
TEL:0466-24-3200
FAX:　0466-24-2300
神奈川県藤沢市藤沢４８４箕田藤沢ビルディング２階
免許番号：国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態
仲介